



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5537 ¹²¹
Плевен, ..22.10..... 2020 г.

ДО
Г-ЖА ЗОРНИЦА ЙОТОВА-УПРАВИТЕЛ
Г-Н ИВАЙЛО ЙОТОВ-УПРАВИТЕЛ
„НИКА ИНВЕСТМЪНТ“ ООД
УЛ. „ИВАН ВАЗОВ“, №193
ГР. ТЕТЕВЕН

На вх.№ 5537/01.10.2020г

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение за „Изграждане на автоцентър с подобекти: център за смяна на масло и гуми, пункт за технически прегледи и автомивка” в ПИ№ 72343.500.8226 /урбанизирана територия/, по плана на гр. Тетевен, общ. Тетевен*

**УВАЖАЕМА Г-ЖО ЙОТОВА,
УВАЖАЕМИ Г-Н ЙОТОВ,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5537/01.10.2020 г. и допълнителна информация към него вх.№5537/14.10.2020г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на автоцентър с подобекти: център за смяна на масло и гуми, пункт за технически прегледи и автомивка” в ПИ№ 72343.500.8226 /урбанизирана територия/, по плана на гр. Тетевен, общ. Тетевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

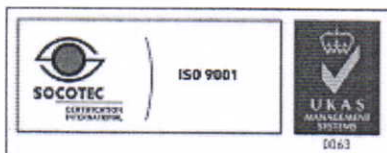
Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на автоцентър включващ следните подобекти:

- Пункт за смяна на масло и гуми: двуетажна сграда, като на първия етаж ще има помещение за смяна на масла и гуми, санитарен възел, магазин за авточасти и аксесуари и масивен навес. Втория етаж ще се използва за склад;

- Пункт за технически прегледи: едноетажна сграда с помещение за извършване на годишни технически прегледи, канцелария за обработка и съхранение на документи;

- Автомивка: едноетажна сграда с навес включваща сектор за миене и автокозметика. Ще се обособят четири отделни сектора, като два ще са за мокро почистване, един за сухо и един за съхранение на технологично оборудване.

Имотът е водоснабден и електрифициран. Площадковите дъждовни води между трите подобекта ще се заустват в две канализационни шахти и заедно с тези от автомивката, третиранни през каломаслоуловител ще се събират в буферен резервоар и ще използват повторно за дейността на обекта. Фор-



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



мираните битово-фекални води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Отработеното масло ще се събира посредством система за източване на масло и ще се предава на лицензирана фирма, чрез сключен договор.

Битовите отпадъци ще се обслужват от общинска служба по сметоизвозване. Генерираните строителни отпадъци ще се управляват съгласно Закона за управление на отпадъците.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), най-близко разположена е:

- **“Васильовска планина” ВГ0002109**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона - **“Васильовска планина” ВГ0002109**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП *„Изграждане на автоцентър с подобекти: център за смяна на масло и гуми, пункт за технически прегледи и автомивка” в ПИ № 72343.500.8226 /урбанизирана територия/, по плана на гр. Тетевен, общ. Тетевен, че не е необходимо провеждане на процедура* по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

Директор на РИОСВ-Плевен

